



**MODERNÝ
MAKLÉR**

Luxusný rodinný dom na predaj

250 000 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Dežerice
Ulica:	Dežerice
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	100 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	novostavba
Plocha pozemku:	909 m ²	Terasa:	áno
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	909 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Samotný dom sa nachádza na pozemku s výmerou 909m². Táto tichá lokalita je len kúsok od mesta Bánovce n/B. Pozemok je rovinatý, oplotený čo umožňuje majiteľom maximálne súkromie. Tu sa nachádza veľký prístrešok pre jedno auto a krásna terasa s ktorej je vstup priamo do záhrady.

Rodinný dom má jedno obytné podlažie.

Dispozične pozostáva zo vstupnej haly, šatníka, technickej miestnosti, priestrannej kuchyne spojenej s jedálňou a obývačkou so vstupom na terasu. Súčasťou obytnej plochy sú 3 samostatné izby, kúpeľňa so sprchovacím kútom, rohovou vaňou a samostatným závesným WC.

Tento moderný dom má podlahové kúrenie, znížené stropy, bodové osvetlenie a veľa moderných doplnkov, ktoré zútulnia nový domov pre budúceho majiteľa.

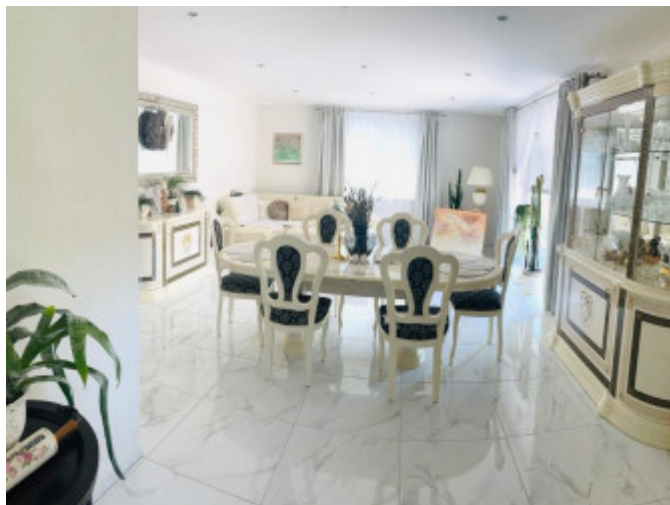
Tento 4 izbový dom o výmere 100m² je vhodný pre rodinu s deťmi ale aj pre tých čo ocenia veľkorysý priestor, zároveň chcú bývať kúsok od mesta a užívať si zachované súkromie.

Plná občianska vybavenosť v dosahu.

Dom sa predáva so zariadením podľa dohody.

Uvedená cena je vrátane provízie RK. V tejto konečnej cene je zahrnuté kompletne právne poradenstvo, vyhotovenie rezervačných zmlúv, administratívne služby na katastri nehnuteľností, správny poplatok na katastri a poplatky za overenia podpisov u notára.

Pre kupujúceho zabezpečíme rýchle a nezávislé poradenstvo v oblasti financovania kúpy a získanie najvýhodnejších podmienok pre hypotekárny úver podľa podmienok kupujúceho.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Lenka Surovská

0904339242

**lenka.surovska@modernymakler
.sk**

