



**MODERNÝ
MAKLÉR**

Ponúkame na prenájom kompletne zrekonštruovanej garsónky na sídlisku Juh v Trenčíne.



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	Juh
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	30 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	4
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Stav:	úplne prerobený	Zariadenie:	zariadený
Celková plocha:	30 m ²	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	30 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Vaše sny naše reality Vám ponúka prenájom kompletne zrekonštruovanej garsónky na sídlisku Juh v Trenčíne.

V byte, ktorý disponuje výmerou 30 m² prebehla v roku 2019 kompletná rekonštrukcia pri ktorej sa menila elektrina, kládla nová podlaha, menili sa okná, radiátor a v neposlednom rade sa zrekonštruovala i kúpeľňa v ktorej sa nachádza obľúbený murovaný sprchový kút.

Veľa priestoru ponúka chodba na ktorej sa nachádza i špajza, prípadne sa z nej vie spraviť botník. V izbe je úplne nová kuchynská linka a praktický barový pult, ktorý šetrí priestor.

Veľkou výhodou je naozaj priestranný balkón, na ktorý sa bezproblémov zmestí i sedenie na ktorom môžete tráviť dni s obľúbenou kávou v ruke. Vzhľadom na to, že sa nehnuteľnosť nachádza na 4. poschodí výhľad je tiež veľmi pekný. K dispozícii je i pivnica.

Nehnutelnosť ostáva kompletne zariadená, tým pádom je pripravená k okamžitému užívaniu. Preferované pre jednotlivca prípadne pár. V cene nájmu je i internet a TV (optika Orange). Požadujeme nájomcu bez domáceho zvierťa.

Mesačný nájom je 380,- Eur. Pri podpise Zmluvy sa platí jeden depozit vopred.

Lokalita patrí k tým vyhľadávanejším na tomto sídlisku, na skok od nehnuteľnosti je obchodné centrum Južanka i MHD.

*Chcete sa dozvedieť viac o tejto ponuke?
Neváhajte kontaktovať našu maklérku:*

Michaela Vlniešková

vlnieskovamichaela@gmail.com

+421944220234



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Silvia Rakus, RSc.
+421 915 854 943

E-mail:

silvia.rakus@modernymakler.sk

