



**MODERNÝ
MAKLÉR**

Na prenájom samostatná kancelária v centre Šamorína



300 €/mesiac

| | |
|------------------|-----------------------|
| Kraj: | Trnavský kraj |
| Okres: | Dunajská Streda |
| Obec: | Šamorín |
| Ulica: | ulica |
| Druh: | Priestory |
| Typ objektu: | Kancelárske priestory |
| Typ: | Prenájom |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Status: | aktívne | Zastavaná plocha: | 27 m ² |
| Vlastníctvo: | osobné | Stav: | novostavba |
| Úžitková plocha: | 27 m ² | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Moderný maklér ponúka v exkluzívnom zastúpení na prenájom kancelársky priestor s dobrou výmerou v budove priamo v centre mesta. Kancelária sa nachádza na 1. poschodí, pričom vstup do budovy je priamo z ulice. Na chodbe sú aj spoločné toalety a parkovanie je možné na parkovacích plochách pred objektom. Kancelária je vhodná pre účtovnícke, daňové alebo poisťovacie spoločnosti, ale aj ako cvičebná miestnosť.

Priestory:

Celková výmera: 27 m²

Lokalita:

Mesto Šamorín ponúka svojim obyvateľom kompletnú občiansku vybavenosť aj široké športové a kultúrne vyžitie, či už v príjemnom Pomlé parku alebo v neďalekom X-Bionic Sphere s možnosťou wellness, bazénov, jazdeckej plochy a mnohých podujatí. V meste sa nachádza niekoľko príjemných reštaurácií, nákupné centrum, školy, škôlky, autobusové spoje či zdravotnícke zariadenia. Veľkou výhodou je napojenie na R7, ktoré zabezpečuje výbornú dostupnosť do okolitých miest aj do Bratislavy.

Cena:

300€/mesačne (vrátane DPH)

Pri prevzatí nájmu sa platí poplatok vo výške 3x300€

Volné od 01.01.2025

V cene je zahrnuté:

Provízia RK a poskytnutie komplexných realitných a právnych služieb - vypracovanie nájomnej zmluvy. Všetky ďalšie informácie Vám rada poskytnem pri osobnej prehliadke alebo formou virtuálnej prehliadky.

Marcela Kristlová - 0903 873 027

Informácie o nehnuteľnosti sú uverejnené so súhlasom a vedomím majiteľa.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Marcela Kristlová

+421 903 873 027

**marcela.kristlova@modernymakl
er.sk**

